海都廣場115年度駐點機電人員委任案-機電服務項目報價單

項次	服務項目及委任期間115/1/1至115/12/31	數量/位	單價/月	總計/年
1	機電人員 1. 提出設備管理計畫 2. 各系統保養計畫 3. 控制系統設備：巡檢及故障排除 4. 電力系統設備：低壓系統設備操作、巡檢及故障排除。 5. 照明系統設備：設備巡檢及故障排除、自動點滅時程安排。 6. 給排水系統設備：給水及排水設備操作、巡檢及故障排除。 7. 消防系統設備：系統設備操作、巡檢及簡易故障排除 8. 空調系統設備：開關機、巡檢及簡易故障排除。 9. 裝潢施工巡檢。 10. 例行性抄表作業 11. 緊急事故處理	2位		

備註：

1. 駐點機電人員須有機電相關經驗3年以上並有乙級室內配線或丙級空調證照。
2. 擬定定期（每日、週、月、季、半年、年）機電空調設備檢查及保養計畫，執行設備例行保養。
3. 配合商場進撤櫃相關事宜。
4. 非上班時段發生緊急事故2個小時內到達本商場處理，不得另外要求收費。
5. 如遇有重大事故或設備故障時，乙方應即時增派人員、工程師抵達現場。